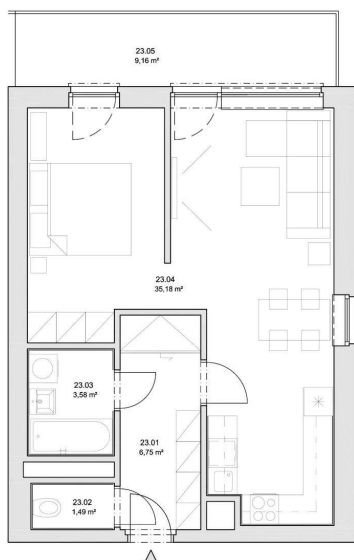


# Bydlení v parku

JEN 10 MINUT OD CENTRA



## Byt č. 23 (1+kk/2+kk)

MOŽNÉ ŘEŠENÍ	2+kk
PODLAHOVÁ PLOCHA	49,61 m <sup>2</sup>
OBYTNÁ PLOCHA	47,57 m <sup>2</sup>

Předsíň	6,72 m <sup>2</sup>
Pokoj s kk	35,37 m <sup>2</sup>
Koupelna	3,78 m <sup>2</sup>
WC	1,70 m <sup>2</sup>
Terasa	9,16 m <sup>2</sup>

## Půdorys 4. NP

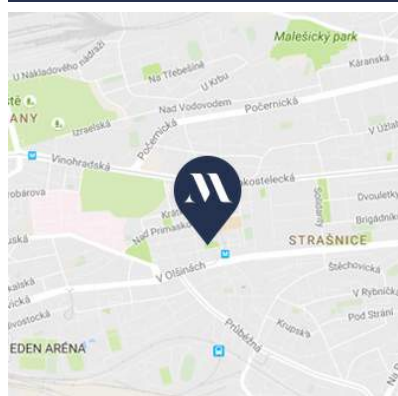


4. NP

3. NP

2. NP

1. NP



Do vily pohodlně vstoupíte přímo z ulice Mrštíkova, kam také ústí vjezd do podzemních garáží. Myslíme na vás, a proto jsme zde vybudovali parkovací stání, prostory pro vaše kola, kočárky, úklidovou místnost i tradiční odkládací sklepy.

**SJEDNEJTE SI SCHŮZKU JEŠTĚ DNES!**

☎ 224 94 31 05, 722 978 242

✉ office@opus-praha.cz



✉ www.vilamrstikova.cz

Upozornění: Plochy jednotlivých místností se mohou mírně lišit. Umístění zařízení bytu je uváděno pouze orientačně, přesná specifikace rozvodů a jejich možného napojení je určena v prováděcí dokumentaci. Zobrazený nábytek a kuchyňské linky nejsou součástí dodávky.